

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

Chúng tôi ký tên dưới đây là:

Ông: Sinh năm:

CMND số: Ngày cấp: Nơi cấp:

Địa chỉ:

Bà: Sinh năm:

CMND số: Ngày cấp: Nơi cấp:

Địa chỉ:

Là bên nhận chuyển nhượng căn hộ số:, chung cư **EHome S Phú Hữu**, phường Phú Hữu, quận 9, Tp.HCM của Công ty CPĐT Nam Phan căn cứ theo:

- Hợp đồng mua bán số, ngày

Bằng giấy này, chúng tôi ủy quyền cho:

Ông: NGUYỄN MINH TRỌNG Sinh năm: 1981

CMND số: 023474005 Ngày cấp: 01/11/2011 Nơi cấp: CA. Tp.HCM

Địa chỉ: 18 Núi Thành, Phường 13, Quận Tân Bình, Tp.HCM

Hoặc

Ông: NGUYỄN QUỐC TOÀN Sinh năm: 1984

CCCD số: 072084003108 Ngày cấp: 16/02/2017 Nơi cấp: Cục Cảnh sát

ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư

Địa chỉ: C5/25G1 Ấp 3, Tân Kiên, Bình Chánh, Tp.HCM

Với nội dung sau:

Ông **Nguyễn Minh Trọng** hoặc Ông **Nguyễn Quốc Toàn** được quyền thay mặt và nhân danh chúng tôi liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để:

- Xin cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, kê khai thuế, nộp lệ phí trước bạ và các nghĩa vụ tài chính khác tại căn hộ số: chung cư **EHome S Phú Hữu**, phường Phú Hữu, quận 9, Tp.HCM nêu trên;
- Nhận bản chính Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với căn hộ trên.

Trong phạm vi ủy quyền, Ông **Nguyễn Minh Trọng** hoặc Ông **Nguyễn Quốc Toàn** được quyền: nộp, ký nhận, bổ sung hồ sơ; lập và ký tên trên văn bản thuế, tờ khai trước bạ, đơn xin cấp giấy chứng nhận và các giấy tờ liên quan, được nhận bản chính các giấy tờ liên quan (bao gồm cả giấy chứng nhận), thực hiện các quyền và nghĩa vụ pháp luật quy định có liên quan đến các hành vi được ủy quyền nêu trên.

Thời hạn ủy quyền: cho đến khi Ông **Nguyễn Minh Trọng** hoặc Ông **Nguyễn Quốc Toàn** thực hiện xong nội dung ủy quyền trên hoặc ủy quyền hết hạn theo quy định của pháp luật.

Chúng tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về hành vi của Ông **Nguyễn Minh Trọng** hoặc Ông **Nguyễn Quốc Toàn** nhân danh chúng tôi thực hiện nội dung ủy quyền trên. Chúng tôi đã hiểu rõ nghĩa vụ, lợi ích, hậu quả pháp lý của việc ủy quyền và tự nguyện ký tên dưới đây.

Giấy ủy quyền này được lập thành 03 bản, mỗi bản 02 trang, Văn phòng Công chứng lưu 01 bản.

Chúng tôi đã đọc lại, hiểu rõ nội dung Giấy ủy quyền và tự nguyện ký tên dưới đây.

Lập tại Văn phòng Công chứng, ngày tháng năm (Ngày.....)

NGƯỜI ỦY QUYỀN