

**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG****A. BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT TRONG NĂM 2016****1. Kết quả kinh doanh năm 2016:**

Thị trường bất động sản Việt Nam năm 2016 tiếp tục chứng kiến sự hồi phục và tăng trưởng mạnh. Nền kinh tế vĩ mô ổn định, FDI đầu tư vào ngành Bất động sản Việt Nam đạt khoảng 1,3 tỷ USD có chất lượng hơn và tỷ lệ vốn thực hiện cao hơn, lạm phát được kiểm soát, dự trữ ngoại hối đạt 41 tỷ USD cao nhất từ trước đến nay...là những nấc thang vững chắc cho ngành Bất động sản tiếp tục phát triển. Một số tác động nhỏ từ việc kết thúc gói 30.000 tỷ, Thông tư 06, tình trạng mất cân đối cung cầu tuy có xảy ra nhưng gần như không gây ảnh hưởng đến các doanh nghiệp có chiến lược và kế hoạch phát triển bền vững.

Trong bối cảnh đó, Nam Long đã đạt được những thành tựu bứt phá, đáng kể đến là:

- Kết quả kinh doanh tăng trưởng mạnh: doanh số theo giá trị tăng 63%, doanh thu tăng 101%, lợi nhuận sau thuế tăng 67% so với năm 2015.
- Khẳng định được sự phát triển của ba dòng sản phẩm “vừa túi tiền” cho các phân khúc khác nhau: EHome- căn hộ “vừa túi tiền” cho người thu nhập trung bình, Flora-condominium “vừa túi tiền” cho người thu nhập trung khá và Valora- biệt thự “vừa túi tiền” cho người thu nhập cao. Sự phát triển được thể hiện thông qua các chỉ số bán hàng thuyết phục, tăng nhận diện thương hiệu, và các chiến lược phát triển quỹ đất có định hướng, phù hợp với từng dòng sản phẩm.
- Tiếp tục bắt tay thành công cùng các đối tác chiến lược quốc tế như tập đoàn Bất động sản hàng đầu châu Á Keppel Land ở cấp độ đầu tư vào Công ty; hai tập đoàn lớn Nhật Bản Hankyu Realty và Nishi Nippon Railroad ở cấp độ dự án.
- Được công nhận bởi các tổ chức Quốc tế trong hoạt động phát triển dự án cũng như các hoạt động xã hội thông qua các giải thưởng danh giá.

Dưới đây là các chỉ tiêu chính về kết quả kinh doanh năm 2016 đã được kiểm toán:

Đơn vị: Tỷ VNĐ

Stt	Chỉ tiêu	Thực hiện 2016	Kế hoạch 2016	Tỷ lệ hoàn thành kế hoạch
1	Doanh thu thuần	2.534	3.187	80%
2	Tổng lợi nhuận trước thuế	484	473	102%
3	Lợi nhuận sau thuế	388	399	97%
4	Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ	345	360	96%
5	Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VNĐ)	2.367		

2. Công tác quản trị trong năm 2016:

Hội đồng Quản trị luôn tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ và Quy chế quản trị của Công ty; theo dõi sát sao tình hình hoạt động của công ty để đưa ra những chỉ đạo và định hướng phù hợp, đồng thời kiểm soát việc thực thi của Ban điều hành để bảo vệ quyền lợi chung của công ty.

Trong năm 2016, HĐQT đã tổ chức 05 cuộc họp vào các ngày 26/02/2016, 02/04/2016, 23/04/2016, 05/08/2016, và 16/12/2016 và đã ban hành 40 nghị quyết/quyết định (Phụ lục đính kèm).

Các công việc chính dưới đây đã được Hội đồng Quản trị thực hiện trong năm 2016 nhằm nâng cao năng lực quản trị, điều hành của bộ máy Công ty cũng như gia tăng giá trị của tập đoàn Nam Long:

- a. Vận hành cơ cấu tổ chức và hoạt động của Hội đồng Quản trị theo hướng chuyên nghiệp, phù hợp với thông lệ và chuẩn mực quốc tế.
- b. Chỉ đạo các Tiểu ban của Hội đồng Quản trị hoạt động tích cực trong công việc thẩm định các phương án đầu tư, các giải pháp liên quan nhân sự chủ chốt, và các công việc kiểm soát sự tuân thủ của Ban Điều hành nhằm nâng cao năng lực quản trị, điều hành của Bộ máy Công ty. Cụ thể các hạng mục công việc chính như sau:

i) Tiểu ban Đầu tư

- Thẩm định kế hoạch kinh doanh, các phương án hợp tác đầu tư cho các dự án, các phương án đầu tư/thoái vốn tại các công ty con do Tổng Giám đốc đề xuất.

ii) Tiểu ban Kiểm soát Nội bộ

- Chỉ đạo Bộ phận Kiểm toán Nội bộ thực hiện kiểm toán và lập báo cáo đánh giá liên quan đến các quy trình đã thực hiện kiểm toán tại Công ty và Công ty con.
- Tổ chức họp định kỳ với Tổng Giám đốc về kết quả kiểm toán nhằm đưa ra các khuyến nghị cần thiết đảm bảo Tổng Giám đốc thực hiện đúng quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ, Quy chế Quản trị Công ty, phân cấp thẩm quyền, và các quy định khác trong Công ty cũng như cải thiện các quy trình hoạt động hiện hành và quản trị rủi ro.
- Thẩm định các báo cáo tài chính, báo cáo quản trị tháng/quý/năm, đánh giá kết quả kinh doanh hàng tháng/quý so với kế hoạch thông qua các báo cáo quản trị tháng/quý/năm.
- Liên tục theo dõi việc thực hiện các phát hiện và khuyến nghị của kiểm toán nội bộ trong báo cáo các quy trình hoạt động cũng như các vấn đề về tuân thủ.
- Họp định kỳ với kiểm toán độc lập về các vấn đề kiểm toán báo cáo tài chính năm 2015 và báo cáo soát xét 6 tháng đầu năm 2016.
- Phối hợp với Ban Kiểm soát đánh giá chất lượng kiểm toán của kiểm toán độc lập năm 2015.
- Phối hợp với Ban kiểm soát trong quy trình lựa chọn kiểm toán độc lập cho năm 2016.

iii) Tiểu ban Nhân sự và Quan hệ đối ngoại

- Đề cử nhân sự trong cơ cấu tổ chức Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2016-2021 và đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 23/4/2016.
- Đề xuất nhân sự trong cơ cấu tổ chức của Hội đồng Quản trị, các Tiểu ban của Hội đồng quản trị và được Hội đồng quản trị thông qua ngày 25/4/2016.
- Hỗ trợ thiết lập và giao các chỉ tiêu kế hoạch 2016 cho Tổng Giám đốc.
- Thẩm định việc thực thi chính sách cổ phiếu thưởng cho lãnh đạo cấp cao (ESG) năm 2015.
- Thẩm định việc tổng kết chi phí nhân sự năm 2015, thẩm định kế hoạch định biên và chi phí nhân sự cho Công ty năm 2016, cơ cấu tổ chức Công ty và Tập đoàn.
- Xây dựng chính sách lương thưởng thù lao cho Hội đồng quản trị từ năm 2017 trở đi.
- Lập kế hoạch xây dựng đội ngũ nhân sự kế thừa cho Ban Tổng Giám đốc.
- Thẩm định kế hoạch định biên và Ngân sách nhân sự 2017.

iv) Ban Quan hệ Cổ đông và Quan hệ Nhà đầu tư

- Thực hiện trách nhiệm làm đầu mối giữa HĐQT và các cổ đông.
- Thực hiện việc lấy ý kiến ĐHĐCĐ bằng văn bản về phát hành trái phiếu chuyển đổi; phối hợp thực hiện các thủ tục về phát hành trái phiếu chuyển đổi sau khi ĐHĐCĐ thông qua.
- Tổ chức ĐHĐCĐ thường niên vào ngày 23/4/2016, lập biên bản, nghị quyết liên quan, thực hiện công bố thông tin theo quy định.
- Thực hiện công tác công bố thông tin định kỳ, bất thường và theo yêu cầu đúng quy định.

v) Hoạt động của Thành viên Hội đồng Quản trị độc lập

- Thành viên độc lập thực hiện tư vấn, cố vấn cho Ban Giám đốc về phát triển BĐS; quản lý, phát triển dự án; hệ thống quy trình; tiếp thị & kinh doanh; nhân sự, vv...

3. Chi phí Hội đồng Quản trị và Ban kiểm soát trong năm 2016:

Đại hội đồng Cổ đông ngày 23/04/2016 đã thông qua ngân sách hoạt động năm 2016 cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và các tiểu ban là **7,705** tỷ đồng.

Trong năm 2016, tổng thù lao thực tế cho Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát là **6,856** tỷ đồng (sáu tỷ tám trăm năm mươi sáu triệu đồng).

B. PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT TRONG NĂM 2017

Năm 2017 đánh dấu năm “tăng tốc” của Nam Long trong việc khẳng định các giá trị và nội lực của Công ty. Sự tham gia của rất nhiều chủ đầu tư vào phân khúc nhà ở “vừa túi tiền” vừa là một thách thức, song cũng là sự khẳng định chiến lược đúng đắn của Nam Long trong suốt thời gian qua.

Nam Long sẽ tiếp tục tập trung kiện toàn tổ chức, phân công, giao việc cho các Công ty thành viên thuộc chuỗi giá trị gia tăng Bất động sản. Các hệ thống nhân sự, tài chính, thuế Tập đoàn sẽ được củng cố, cân đối, tập trung nhằm mang lại lợi ích và hiệu quả tối

ưu nhất cho hoạt động của Tập đoàn. Đây là nền tảng vững chắc để Nam Long có thể từng bước hoàn thành các kế hoạch kinh doanh đã báo cáo Đại hội đồng Cổ đông.

Hội đồng Quản trị Nam Long đưa ra phương hướng hoạt động kinh doanh năm 2017 với những trọng tâm chính sau:

i) Mảng Tài chính, Đầu tư, Dự án

- Định hướng chiến lược về kế hoạch kinh doanh 2017 và kế hoạch 3 năm 2017 - 2019 để thực thi tầm nhìn, sứ mệnh đến 2020.
- Nam Long sẽ tìm kiếm đối tác đầu tư và phát triển các khu đô thị quy mô lớn như Mizuki Park, Hoàng Nam, Waterpoint... Sự kết hợp giữa phát triển chiều rộng là các khu đô thị song song với phát triển theo chiều sâu là các dòng sản phẩm EHome, Flora, Valora sẽ mang lại cho sản phẩm của Nam Long một đẳng cấp mới.
- Kiên định với chiến lược phát triển bền vững cùng các dòng sản phẩm "vừa túi tiền", Nam Long sẽ tiếp tục tìm kiếm và phát triển những quỹ đất mới phù hợp với tiêu chí của từng dòng sản phẩm EHome, Flora và Valora để phát triển trong ngắn, trung và dài hạn.
- Tiếp tục khai thác và phát triển mảng quản lý, kinh doanh và khai thác bất động sản thương mại tại các quỹ đất sẵn có, cũng như các quỹ đất tương lai trong các khu đô thị quy mô lớn. Điều này, bên cạnh việc gia tăng giá trị cho các dự án của Nam Long, sẽ mang lại nguồn doanh thu và lợi nhuận ổn định cho sự phát triển bền vững của tập đoàn trong thời gian tới.
- Mở rộng thị trường nhà ở "vừa túi tiền" sang các tỉnh thành tiềm năng khác (Hà Nội, Cần Thơ...).

ii) Mảng Tài chính, Nhân sự Tập đoàn

- Triển khai công tác kiểm soát nội bộ Tập đoàn theo kế hoạch kiểm toán nội bộ đã được phê duyệt.
- Chuyên nghiệp trong công tác quản lý đầu tư tập đoàn, đảm bảo hệ thống phân công tập đoàn và năng lực các công ty thành viên, cùng nhau gia tăng chuỗi giá trị bất động sản theo kế hoạch kinh doanh 3 năm đã cam kết.
- Kiên định với ba giá trị cốt lõi của Nam Long: Professionalism, Integrity và Ownership trong việc phát triển nhân sự và văn hóa tập đoàn, tạo môi trường tốt cho nhân tài phát triển và nỗ lực cống hiến. Đồng thời, tiếp tục đào tạo và nâng cao năng lực quản lý cho các Quản lý cấp cao, xây dựng và phát triển đội ngũ kế thừa nhằm chuẩn bị cho sự phát triển của những năm kế tiếp.

iii) Mảng Quản trị Doanh nghiệp

- Tăng cường hoạt động của các Tiểu ban trực thuộc HĐQT: Đầu tư, Nhân sự & Quan hệ đối ngoại, Kiểm soát Nội bộ và Ban Quan hệ cổ đông nhằm nâng cao hiệu quả quản trị của Hội đồng Quản trị.
- Tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát và cơ chế báo cáo định kỳ giữa Ban Điều hành với Hội đồng Quản trị.
- Triển khai thực hiện quản trị rủi ro trên toàn Tập đoàn.

iv) Mảng Quan hệ Nhà đầu tư

- Triển khai công tác IR (Quan hệ Nhà đầu tư) một cách chuyên nghiệp và hiệu quả, hiện thực hóa giá trị cổ phiếu NLG mang lại giá trị cho cổ đông lớn và nhỏ.

v) Thành viên Hội đồng Quản trị độc lập

- Tiếp tục thực hiện các chương trình tư vấn, cố vấn cho Ban Điều hành nhằm nâng cao năng lực quản lý, điều hành của bộ máy.

Trong năm 2017, Hội đồng Quản trị sẽ tiếp tục theo sát những thay đổi trong chính sách của Chính phủ cũng như các biến động của nền kinh tế và thị trường để có những ứng phó kịp thời nhằm giữ vững sự tăng trưởng và đảm bảo các lợi ích như đã cam kết với cổ đông.

Để vượt qua thách thức và hoàn thành mục tiêu chung, Hội đồng Quản trị Nam Long mong muốn tiếp tục nhận được sự ủng hộ và gắn bó lâu dài của Quý Cổ đông, các đối tác và toàn thể cán bộ nhân viên Nam Long.

Trân trọng,

**THAY MẶT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



PHỤ LỤC: DANH SÁCH NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH CỦA HĐQT NĂM 2016

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2016/NQ/HĐQT/NLG	08/01/2016	Phê chuẩn việc bán vốn cho Nhà đầu tư Nhật và góp thêm vốn vào liên doanh ASPL - PLB Nam Long.
2	02/2016/NQ/HĐQT/NLG	29/02/2016	Phê chuẩn việc điều chỉnh Sơ đồ Tổ chức của Công ty CPĐT Nam Long và Tập đoàn Nam Long
3	03/2016/NQ/HĐQT/NLG	29/02/2016	Phê chuẩn việc triển khai thủ tục lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản
4	04/2016/NQ/HĐQT/NLG	07/03/2016	Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2016, bao gồm kế hoạch chi phí nhân sự 2016 Thông qua việc phát hành trái phiếu chuyển đổi và chấp thuận phát hành hồ sơ xin ý kiến Đại hội đồng cổ đông bằng văn bản Thông qua thời gian triệu tập Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2016 là vào ngày 23/04/2016 Chấp thuận đề xuất của Tiểu ban Nhân sự và Quan hệ đối ngoại về kế hoạch nhân sự cho Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát cho nhiệm kỳ mới 2016-2021
5	05/2016/NQ/HĐQT/NLG	10/03/2016	Phê chuẩn việc trả cổ tức Đợt 2 năm 2015
6	06/2016/NQ/HĐQT/NLG	18/03/2016	Phê chuẩn việc ký kết hợp đồng tổng thầu dự án CASA
7	07/2016/NQ/HĐQT/NLG	30/03/2016	Phê chuẩn việc triển khai thực hiện phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi, danh sách nhà đầu tư chiến lược dự kiến và phương án sử dụng vốn thu được từ phát hành
8	08/2016/NQ/HĐQT/NLG	31/03/2016	Phê chuẩn việc chọn Nam Khang là đơn vị thi công công trình Block A Dự án Ehome3 và thi công hạ tầng nội khu Block A9, A10&A11 Dự án Ehome3
9	09/2016/NQ/HĐQT/NLG	07/4/2016	Thông nhất kết quả kinh doanh đã kiểm toán năm 2015 và việc phân phối lợi nhuận năm 2015 và sẽ trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2016 thông qua Thông nhất trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2016 thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2016 Chấp thuận phương án phân phối lợi nhuận năm 2016, trong đó phương án chi cổ tức năm 2016 là chi 5% bằng tiền mặt và chi 10% bằng cổ phiếu và thông nhất trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2016 thông qua Chấp thuận đề xuất về điều chỉnh điều lệ công ty và thông nhất trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2016 thông qua Chấp thuận đề xuất của Tiểu ban Nhân sự và Quan hệ đối ngoại về việc bầu Hội đồng Quản trị cho nhiệm kỳ mới Chấp thuận đề xuất của Tiểu ban Nhân sự và Quan hệ đối ngoại về việc bầu Ban Kiểm soát cho nhiệm kỳ mới Thông nhất số cổ phiếu ESG năm 2015 là 903.921 cổ phiếu và thông nhất trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2016 thông qua và phát hành cho năm 2016. Phê duyệt số cổ phiếu ESG cho năm 2016 thay đổi như đã đề xuất căn cứ vào Kế hoạch Kinh doanh 3 năm điều chỉnh Chấp thuận đề xuất của Tiểu ban KSNB theo quy trình đã ban hành về việc chọn công ty kiểm toán cho năm 2016 và thông nhất đề nghị Ban Kiểm soát trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2016 phê duyệt Phê duyệt việc tăng hạn mức vay tại Ngân hàng OCB lên 300 tỷ đồng
10	10/2016/NQ/HĐQT/NLG	08/4/2016	Phê chuẩn việc phát hành trái phiếu chuyển đổi cho Ibeworth Pte Ltd
11	11/2016/NQ/HĐQT/NLG	25/4/2016	Bổ nhiệm Chủ tịch, Phó chủ tịch thường trực và Thành viên các Tiểu ban HĐQT

12	12/2016/NQ/HĐQT/NLG	04/5/2016	Phê chuẩn hạn mức tín dụng tại ngân hàng Vietcombank - CN Kỳ Đồng
13	13/2016/NQ/HĐQT/NLG	17/5/2016	Phê chuẩn việc Công ty CPĐT Nam Long mua CP phát hành riêng lẻ của Công ty CPĐT Nam Phan
14	14/2016/NQ/HĐQT/NLG	17/5/2016	Phê chuẩn việc tăng tỷ lệ sở hữu của NLIC tại Công ty CP Phát triển Nam Long
15	15/2016/NQ/HĐQT/NLG	17/5/2016	Phê chuẩn việc nhận chuyển nhượng phần đất mở rộng liên quan Dự án Hoàng Nam
16	16/2016/NQ/HĐQT/NLG	17/5/2016	Phê chuẩn việc thay đổi người đại diện vốn tại Công ty CP Nam Long - Hồng Phát
17	17/2016/NQ/HĐQT/NLG	17/5/2016	Phê chuẩn phương án Công ty CPĐT Nam Long cho Công ty CP Nam Long VCD vay để triển khai dự án Water Point
18	18/2016/NQ/HĐQT/NLG	06/6/2016	Phê chuẩn việc NLIC cho Nam Long - Hồng Phát vay vốn
19	19/2016/NQ/HĐQT/NLG	06/6/2016	Phê chuẩn phương án giải thể Liên doanh Gamuda - Nam Long
20	20/2016/NQ/HĐQT/NLG	08/6/2016	Phê chuẩn về việc triển khai phát hành cổ phiếu ESG
21	21/2016/NQ/HĐQT/NLG	15/6/2016	Phê chuẩn về việc triển khai phát hành cổ phiếu ESG (thủ tục phát hành)
22	22/2016/NQ/HĐQT/NLG	04/07/2016	Phê chuẩn hạn mức tín dụng tại Ngân hàng VPBank – CN Hồ Chí Minh
23	23/2016/NQ/HĐQT/NLG	08/07/2016	Phê chuẩn nguồn vốn cho việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (Chính sách thưởng khuyến khích dài hạn cho Lãnh đạo cấp cao – ESG)
24	24/2016/NQ/HĐQT/NLG	18/07/2016	Phê chuẩn việc chọn Công ty CP Phát triển Căn hộ Nam Long cho công tác tư vấn quản lý dự án Block A Ehome 3
25	25/2016/NQ/HĐQT/NLG	15/08/2016	Phê chuẩn việc tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2016 bằng tiền Phê chuẩn bầu bổ sung Ông Ziang Tony Ngo vào Tiểu ban Kiểm soát nội bộ, và Ông Ngian Siew Siong vào Tiểu ban Nhân sự và Quan hệ đối ngoại Phê chuẩn phương án hợp tác với Nhà đầu tư Nhật để phát triển dự án Phú Hữu Phê chuẩn việc Công ty CP BĐS Nguyễn Sơn vay ngân hàng, chuyển vốn góp hợp đồng hợp tác kinh doanh thành vốn điều lệ
26	26/2016/NQ/HĐQT/NLG	15/08/2016	Phê chuẩn việc ủy thác cho Nam Long DC quản lý và khai thác một số bất động sản thương mại
27	27/2016/NQ/HĐQT/NLG	24/08/2016	Phê chuẩn chuyển đổi Nam Long DC từ hình thức công ty cổ phần thành công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên
28	28/2016/NQ/HĐQT/NLG	24/08/2016	Phê chuẩn chọn Công ty TNHH MTV Đầu tư Xây dựng Phát triển Nam Khang là đơn vị thi công các hạng mục công trình thuộc dự án Fuji Residence và hạ tầng giai đoạn 2 của Flora Anh Đào
29	29/2016/NQ/HĐQT/NLG	07/09/2016	Phê chuẩn việc tăng vốn trong Công ty Thảo Nguyên (Dự án Ehome 7)
30	30/2016/NQ/HĐQT/NLG	12/09/2016	Phê chuẩn việc thoái vốn tại Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh BĐS Nguyễn Phúc (Dự án Ehome 6 – FLORA ANH ĐÀO)
31	31/2016/NQ/HĐQT/NLG	17/10/2016	Phê chuẩn hạn mức tín dụng tại Ngân hàng HDB – CN Hồ Chí Minh
32	32/2016/NQ/HĐQT/NLG	17/10/2016	Phê chuẩn ký hợp đồng tư vấn về chiến lược tiếp thị và kinh doanh với Ông Ziang Tony Ngo
33	33/2016/NQ/HĐQT/NLG	27/10/2016	Phê chuẩn việc ký kết hợp đồng thuê văn phòng với Công ty TNHH Đầu tư Tân Hiệp
34	34/2016/NQ/HĐQT/NLG	08/11/2016	Thông qua các điều khoản phát hành bảo lãnh từ Ngân hàng Phương Đông cho dự án Ehome 8
35	35/2016/NQ/HĐQT/NLG	11/11/2016	Phê chuẩn sửa đổi, bổ sung Quy chế Quản trị Công ty
36	36/2016/NQ/HĐQT/NLG	23/11/2016	Thông qua các vấn đề liên quan đến việc tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2016
37	37/2016/NQ/HĐQT/NLG	28/11/2016	Phê chuẩn tăng tỷ lệ sở hữu tại Công ty CP Nam Long –Hồng Phát
38	38/2016/NQ/HĐQT/NLG	30/11/2016	Phê chuẩn chuyển nhượng công trình Siêu thị Tân Thuận Đông, Q. 7
39	39/2016/NQ/HĐQT/NLG	14/12/2016	Phê chuẩn ký kết hợp đồng quản lý hậu mãi Block A Ehome 3 với Công ty CP Phát triển Căn hộ Nam Long

40	40/2016/NQ/HĐQT/NLG	28/12/2016	<p>Thông qua khung chính sách ngân sách hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát áp dụng từ năm 2017 (dự kiến trình ĐHĐCĐ 2017 thông qua)</p> <p>Thông qua lịch và chương trình làm việc của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị năm 2017</p> <p>Phê chuẩn Công ty CP BĐS Nguyên Sơn tăng vốn điều lệ để xin chấp thuận đầu tư khu B1 Dự án Nguyên Sơn</p> <p>Phê chuẩn Công ty CP BĐS Nguyên Sơn triển khai vay ngân hàng</p>
----	---------------------	------------	--

2

