

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BÁO CÁO KẾT QUẢ CHÀO MUA CÔNG KHAI**  
(từ ngày 30/09/2014 đến ngày 30/10/2014)

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

Sau khi kết thúc đợt chào mua công khai cổ phiếu từ ngày 30/09/2014 đến ngày 30/10/2014, Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long báo cáo về kết quả đợt chào mua như sau:

**I. Tổ chức chào mua công khai:**

1. Tên tổ chức chào mua công khai: Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long.
2. Tên giao dịch: Nam Long Investment Corporation.
3. Vốn điều lệ: 1.210.135.230.000 đồng.
4. Địa chỉ trụ sở chính: Số 6, Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Phú, Quận 7, Tp. HCM
5. Điện thoại: 08. 54 161718 Fax: 08. 54 171819
6. Nơi mở tài khoản:

Stt	Ngân hàng giao dịch	Số tài khoản	Ghi chú
1	Đầu tư & PT VN (BIDV)	31010000174667	
2	TMCP Phát Triển - Tp. HCM	068704070000946	
3	ACB - CN Sài Gòn - Tp. HCM	6058059	
4	Nông nghiệp & PTNT (8) - Tp. HCM	1702201026409	
5	TMCP Việt Á - CN Tân Bình	320.6.10.00.00570	
6	TMCP VIBank - Tp. HCM	068704060009270	
7	Techcombank - CN Gia Định	11620852290013	
8	Sacombank - PGD Bến Lức - Long An	70005702869	
9	Vietcombank - CN HCM	0071005187216	
10	Vietcombank - PGD Phú Mỹ Hưng	0181002928302	
11	Vietcombank - KCX Tân Thuận	0181003336793	
12	Techcombank - CN PMH - Tp. HCM	10220852290011	
13	Phát triển nhà ĐB Sông Cửu Long - Long An	0000000000074270	
14	Indovina - PGD Phú Mỹ Hưng (IVB)	102 9017 001	
15	TMCP Kiên Long - Tp. HCM	215 2393	

7. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301438936 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 27/12/2005, và điều chỉnh lần thứ 11 ngày 13/06/2014.
- Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: phát triển bất động sản.
- Sản phẩm/dịch vụ chính: dự án đất nền nhà phố, đất biệt thự, dự án căn hộ EHome.
- Tổng tài sản tại thời điểm 30/09/2014: 3.747.877.041.360 đồng.

II. Tên công ty mục tiêu:

**A. CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN CĂN HỘ NAM LONG**

- a. Tên công ty mục tiêu: Công ty Cổ phần Phát triển Căn hộ Nam Long.
- b. Tên viết tắt: Nam Long ADC.
- c. Địa chỉ: Lầu 9, Nam Long Capital Tower - 06 Nguyễn Khắc Viện, Q7, TP.HCM.
- d. Vốn điều lệ: 288.300.730.000 đồng.
- e. Mệnh giá cổ phần: 10.000 VNĐ/ cổ phiếu.
- f. Công ty mục tiêu là công ty đại chúng chưa niêm yết/đăng ký giao dịch.
- g. Loại cổ phiếu đăng ký chào mua: cổ phiếu phổ thông không bị giới hạn chuyển nhượng hoặc bất kỳ giới hạn nào khác.
- h. Đối tượng chào mua: cổ đông sở hữu cổ phiếu công ty mục tiêu được tự do chuyển nhượng.

**B. CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM KHANG**

- a. Tên công ty mục tiêu: Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Khang
- b. Tên viết tắt: Nam Khang
- c. Địa chỉ: 147 - 149 Trần Trọng Cung, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP.HCM
- d. Vốn điều lệ: 116.000.000.000 đồng
- e. Mệnh giá cổ phần: 10.000 VNĐ/ cổ phiếu
- f. Công ty mục tiêu là công ty đại chúng chưa niêm yết/đăng ký giao dịch.
- g. Loại cổ phiếu đăng ký chào mua: cổ phiếu phổ thông không bị giới hạn chuyển nhượng hoặc bất kỳ giới hạn nào khác.
- h. Đối tượng chào mua: cổ đông sở hữu cổ phiếu công ty mục tiêu được tự do chuyển nhượng.

**C. CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NAM LONG**

- a. Tên công ty mục tiêu: Công ty Cổ phần Phát triển Nam Long
- b. Tên viết tắt: Nam Long DC
- c. Địa chỉ: Nam Long Capital Tower - 06 Nguyễn Khắc Viện, Q7, TP.HCM
- d. Vốn điều lệ: 71.047.900.000 đồng
- e. Mệnh giá cổ phần: 10.000 VNĐ/ cổ phiếu

- f. Công ty mục tiêu là công ty chưa đại chúng.
- g. Loại cổ phiếu đăng ký chào mua: cổ phiếu phổ thông không bị giới hạn chuyển nhượng hoặc bất kỳ giới hạn nào khác.
- h. Đối tượng chào mua: cổ đông sở hữu cổ phiếu công ty mục tiêu được tự do chuyển nhượng

**III. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của tổ chức/cá nhân chào mua đối với công ty mục tiêu trước khi chào mua:**

- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long nắm giữ tại Nam Long ADC: 16.166.556 cổ phần, tương đương 56,07% vốn điều lệ của Nam Long ADC.
- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long nắm giữ tại Nam Khang: 6.422.400, tương đương 55,36% vốn điều lệ của Nam Khang.
- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long nắm giữ tại Nam Long DC: 3.623.442, tương đương 51% vốn điều lệ của Nam Long DC.

**IV. Số lượng/tỷ lệ cổ phiếu dự kiến chào mua:**

- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long dự kiến chào mua đối với Nam Long ADC: 12.663.517 cổ phiếu, tương đương 43,9% vốn điều lệ của Nam Long ADC.
- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long dự kiến chào mua đối với Nam Khang: 5.177.600 cổ phiếu, tương đương 44,6% vốn điều lệ của Nam Khang.
- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long dự kiến chào mua đối với Nam Long DC: 3.481.348 cổ phiếu, tương đương 49% vốn điều lệ của Nam Long DC.

**V. Số lượng cổ phiếu mua được trong đợt chào mua từ ngày 30/09/2014 đến ngày 30/10/2014:**

- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long mua được từ cổ đông của Nam Long ADC bằng phương thức hoán đổi cổ phiếu: 10.992.761 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long mua được từ cổ đông của Nam Khang bằng phương thức hoán đổi cổ phiếu: 4.256.530 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long mua được từ cổ đông của Nam Long DC bằng phương thức hoán đổi cổ phiếu: 1.899.778 cổ phiếu.

**VI. Số lượng/tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi chào mua của Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long chào mua đối với công ty mục tiêu trong đợt chào mua từ ngày 30/09/2014 đến ngày 30/10/2014:**



- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long nắm giữ tại Nam Long ADC: 27.159.317 cổ phần, tương đương 94,20% vốn điều lệ của Nam Long ADC.
- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long nắm giữ tại Nam Khang: 10.678.930 cổ phần, tương đương 92,06% vốn điều lệ của Nam Khang.
- Số lượng cổ phiếu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long nắm giữ tại Nam Long DC: 5.523.220 cổ phần, tương đương 77,74% vốn điều lệ của Nam Long DC.

**VII. Báo cáo tiến độ chuyển giao sở hữu cổ phiếu cho nhà đầu tư trong đợt chào mua công khai từ ngày 30/09/2014 đến ngày 30/10/2014:**

Từ ngày 31/10/2014, Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long đã tiến hành in Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần NLG theo mẫu đã đăng ký với Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam. Đồng thời, Công ty cũng đang thực hiện thông báo cho cổ đông đã đăng ký bán để tiến hành bàn giao Giấy chứng nhận đăng ký sở hữu cổ phần NLG cho cổ đông.

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 10 năm 2014*

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG  
PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT



TRẦN THANH PHONG

